



affald > ressourcer > genbrug > overskud

Salg af Gadstrup Genbrugsanlæg

- en virksomhedsoverdragelse af Gadstrup Genbrugsanlæg med de på ejendommen værende aktiver og medarbejdere, inklusive et krav om affaldshåndtering i en tidsbegrænset periode

På Gadstrup Genbrugsanlæg modtages kommunalt affald, som håndteres (omlastes/klargøres til transport), inden det bliver afsat til videre behandling. Genbrugsanlægget er ejet af ARGO og ligger på Finervej 3, matr.nr. 1en, Salløv By, Snoldelev, 4621 Gadstrup, i Roskilde Kommune.

Gadstrup Genbrugsanlæg har en række fordele, der muliggør effektiv affaldshåndtering:

- Unik beliggenhed centralt i Roskilde Kommune med let adgang til relevant infrastruktur. Anlægget er beliggende midt mellem motorvej 21 (Holbækmotorvejen) og motorvej E20 (Køge Bugt-motorvejen).
- Relevant miljøgodkendelse til behandling af en række affaldsfraktioner.
- Unik mulighed for etablering af virksomhed før det udvidede producentansvar for emballage, der medfører nye markedsmæssige muligheder i branchen, træder i kraft.

ARGO er et fælleskommunalt affaldsselskab, der er ejet af ni kommuner: Greve, Køge, Lejre, Roskilde, Solrød, Odsherred, Holbæk, Kalundborg og Stevns. ARGO ønsker at sælge Gadstrup Genbrugsanlæg med tilhørende aktiver i form af bygninger, maskiner og andet løsøre, da ARGO på længere sigt ikke længere har behov for de aktiviteter, der udføres på Gadstrup Genbrugsanlæg. Ved salget virksomhedsoverdrages som udgangspunkt fire medarbejdere, der er beskæftiget med driften af genbrugsanlægget.

Køberen af Gadstrup Genbrugsanlæg skal varetage tjenesteydelser vedrørende modtagelse, håndtering og afsætning af affald for ARGO og de ni ejerkommuner fra overtagelsen og frem til udgangen af 2024, hvor det udvidede producentansvar for emballage træder i kraft. Dette vil ske ved en selvstændig tjenesteydelsesaftale, hvis vilkår fremgår af salgsmaterialet. ARGO/ejerkommunerne har option på forlængelse af aftalen i op til 1 år. Optionen vil blive udnyttet, hvis ikrafttræden af det udvidede producentansvar for emballage forsinkes.

ARGO forventer, at overtagelse kan ske pr. 1. juli 2023.

Sammen med denne salgsannonce er der offentliggjort salgsmateriale i form af:

- Salgsvilkår med bilag I-V
 - o I: Betinget købsaftale med bilag 1-10
 - o II: Tjenesteydelsesaftale med bilag A-C
 - o III: ARGOs datapolitik/behandling af personoplysninger
 - o IV: Tilbudsliste
 - o V: Erklæring på tro og love om udelukkelsesgrunde

Salgsmaterialet kan tilgås på den elektroniske portal, Udbudssystemet.dk, via følgende link:

<https://www.udbudssystemet.dk/ethics/eo#/3c7523a6-6243-4f2e-88b0-d9df1939afd9/homepage>.

Interesserede købere har, efter nærmere aftale med ARGO, mulighed for at besigtige Gadstrup Genbrugsanlæg forud for tilbudsafgivelsen. Se nærmere herom i salgsvilkårene pkt. 4.3. Det er endvidere muligt at stille skriftlige spørgsmål til salgsmaterialet.

Der er frist for modtagelse af tilbud ~~mandag~~fredag d. 8.19. maj 2023 kl. ~~23.59~~12.00. De konkrete vilkår for tilbudsafgivelsen fremgår af salgsvilkårene.

ARGO vil evaluere tilbuddene på baggrund af de tilbudte priser for såvel købet af Gadstrup Genbrugsanlæg som for udførelse af tjenesteydelsesaftalen.

Salget sker i henhold til lov om kommunernes styrelse § 68 og bekendtgørelse nr. 396 af 3. marts 2021 om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme.